

Umowa nr ...
zawarta w dniu ... 2014 r. we Wrocławiu pomiędzy

Fundacją EkoRozwoju, z siedzibą we Wrocławiu ul. św. Wincentego 25 A, C, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 178876, NIP: 899-00-23-428,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Krzysztofa Smolnickiego – prezesa zarządu

a

...

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku przeprowadzonego przetargu na podstawie Art. 70¹ - Art. 70 5 ustawy Kodeks cywilny, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Umowa związana jest z realizacją projektu „Ochrona czynna przeplatki maturny, gatunku wskaźnikowego łągów, w Polsce południowo-zachodniej” finansowanego ze środków PO IiŚ, NFOŚiGW oraz WFOŚiGW we Wrocławiu
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac polegających na dostawie sadzonek oraz sadzeniu przy wskazanych drogach na obszarze Nadleśnictwa Miękinia – Leśnictwa Chwalimierz.
3. Zadanie obejmuje dostawę oraz sadzenie trzech gatunków roślin, łącznie **1800** szt. sadzonek. Przy wskazanych drogach zostaną posadzone następujące gatunki: jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior* L. - łącznie 910 szt. sadzonek), kalina koralowa



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu
Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko



Projekt współfinansowany przez
Narodowy Fundusz Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej



Projekt współfinansowany przez
Wojewódzki Fundusz Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej we
Wrocławiu

(Viburnum opulus L. - łącznie 670 szt. sadzonek) oraz dereń świdwa (Cornus sanguinea L. - łącznie 220 szt. sadzonek).

4. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego:

4.1. Wymagania ogólne:

4.1.1. Sadzonki zostaną zasadzone na wyznaczonych miejscach, tj. wzdłuż drogi leśnej w obrębie leśnictwa Chwalimierz. W wyznaczonych miejscach sadzonki będą sadzone naprzemiennie (tj. jeśli nie zaznaczono, że na danym odcinku skład gatunkowy jest inny niż w proporcji jesion : kalina : dereń, jak 3 : 3 : 1, to sadzonki będą sadzone w powtarzalnym układzie: jesion-kalina-jesion-kalina-jesion-kalina-dereń), w równomiernych odstępach, średnio co 2 – 4 metry, w zależności od długości danego odcinka i liczby sadzonek przeznaczonych do posadzenia na danym odcinku. W niektórych lokalizacjach rośliny mogą być sadzone w 2-3 rzędach, o czym poinformowany zostanie Wykonawca. Dokładna lokalizacja nasadzeń została przedstawiona w: załączniku 1a (Nadleśnictwo Wołów, okolice miejscowości Grodzanów), załączniku 1 (Nadleśnictwo Miękinia Leśnictwo Chwalimierz).

4.1.2. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółów lokalizacji, liczby sadzonek, rozstawu (odstępów między sadzonkami) oraz doboru gatunku na danym odcinku nasadzeń, zostaną wskazane przez współpracownika terenowego Zamawiającego (osobę odpowiedzialną za przygotowanie i nadzór sadzenia w projekcie).

4.1.3. Wykonawca zdobędzie zezwolenie na wjazd na tereny leśne od ich zarządców oraz uzgodni z nimi dodatkowe, szczegółowe warunki udostępniania gruntów. Grunty leśne do wykonania uzgodnionych nasadzeń zostaną udostępnione wykonawcom przez ich zarządców. Wykonawca nie poniesie kosztów udostępnienia gruntów przez ich zarządców.

4.1.4. Realizacja przedmiotu zamówienia nie może trwale blokować dróg dojazdowych. Wykonawca musi posprzątać teren po nasadzeniu i nie może pozostawić na drogach i w rowach materiału z prac przygotowawczych (np. odkrzaczania, wykaszania, podkrzesywania koron drzew). Materiał należy uprzątnąć do wnętrza lasu.

4.1.5. Wszystkie sadzonki zostaną zabezpieczone po sadzeniu. W zależności od lokalizacji nasadzeń i gatunku rośliny mogą to być następujące rodzaje zabezpieczeń: paliki/słupki, osłonki, siatki, wiązadła itp. Odpowiedni rodzaj zabezpieczenia zostanie wskazany przez osobę odpowiedzialną za przygotowanie i nadzór sadzenia w projekcie.

4.2. Wymagania dotyczące sadzonek.

4.2.1. Sadzonki wymienione w pkt. 1. lit a) będą spełniały warunki (w tym warunki dotyczące pochodzenia) określone w Ustawie o leśnym materiale

rozmnożeniowym (Dz.U. nr 73 poz. 761 z 2001 r. z późniejszymi zmianami), a mianowicie będą pochodziły od dostawców spełniających wymagania art. 45 ust. 1. ww. ustawy (tj. „Obrót leśnym materiałem rozmnożeniowym może być dokonywany wyłącznie przez dostawców zarejestrowanych w rejestrze dostawców prowadzonym przez Ministra”), a sadzonki będą posiadały odpowiednie świadectwo pochodzenia zgodne z art. 28 ust. 1. ww. ustawy. W przypadku sadzonek szczepionych wszystkie części rośliny będą zawierały powyższe świadectwo pochodzenia (zarówno podkładka jak i górna część rośliny).

4.2.2. Sadzonki muszą spełniać wymogi fitosanitarne zgodnie z art. 40 ww. Ustawy, a szczegółowo określonych w Ustawie o ochronie roślin (t.j. Dz. U. z 2008 r. nr 133, poz. 849 z późniejszymi zmianami),

4.2.3. Sadzonki kaliny koralowej są wprowadzane na podstawie § 8 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. poz. 81 z 2012 r.) tj. zasilania populacji naturalnych przez wprowadzenie osobników z hodowli ex situ.

4.2.4. Sadzonki muszą być żywotne, zdrowe, zahartowane. Powinny być zachowane odpowiednie proporcje pomiędzy pniem, koroną i bryłą korzeniową lub korzeniem.

4.2.5. Niedopuszczalne są świeże cięcia korygujące.

4.2.6. Niedopuszczalne są uszkodzenia mechaniczne kory i przesuszone korzenie.

4.2.7. Sadzonki na czas transportu należy zabezpieczyć przed przesuszeniem.

4.2.8. Sadzonki powinny być następującej wielkości:

- jesion wyniosły - minimum 135 cm
- kalina koralowa - minimum 80 cm
- dereń świdwa - minimum 100 cm

4.2.9. Sadzonki muszą posiadać następujące cechy:

- w przypadku jesionu pączek szczytowy przewodnika wyraźnie uformowany i nieuszkodzony, a przewodnik dość prosty (strzałka ugięcia do 5 cm/1m),
- starsze blizny na przewodniku dobrze zarośnięte,
- bryłka korzeniowa dobrze przerośnięta korzeniami z włośnikami
- system korzeniowy sadzonek z gołym korzeniem musi być dobrze wykształcony, zwarty, odpowiedni do wieku rośliny i sposobu uprawy, z dużą ilością włośników, bez uszkodzeń mechanicznych, zmian chorobowych i śladów żerowania szkodników, z zabliznionymi ranami po szkółkowaniu, żelowany przed transportem.

4.3. Wymagania dotyczące sadzenia:

4.3.1. Przed sadzeniem należy odpowiednio przygotować glebę poprzez zdarcie pokrywy na talerzach 60x60 cm oraz przekopanie gleby na talerzach w miejscu

sadzenia, dodatkowo należy podciąć opadające z góry gałęzie drzew o ile mogłyby one niekorzystnie wpłynąć na rozwój posadzonych roślin.

4.3.2. dołki pod sadzonki o głębokości około 0,6 m i średnicy 0,6 m,

4.3.3. korzenie złamane i uszkodzone przed sadzeniem należy usunąć,

4.3.4. w przypadku sadzenia z odkrytym korzeniem dołki zaprawić ziemią urodzajną min. 3 klasy bonitacyjnej w ilości 30 litrów na sadzonkę jesionu i 10 litrów na sadzonkę kaliny i derenia,

4.3.5. roślina w miejscu sadzenia powinna znaleźć się do 5 cm głębiej niż rosła w szkółce,

4.3.6. w przypadku sadzenia z odkrytym korzeniem korzenie sadzonki zasypywać sypką ziemią urodzajną, wolną od chwastów, kamieni i kłaczy, a następnie prawidłowo ubić, uformować misę o średnicy 60 cm i podlać 10l wody,

4.3.7. w przypadku sadzonek jesionu: przed lub po sadzeniu wbić w dno dołu dwa drewniane paliki zapewniające stabilność sadzonce, w przypadku bryłki paliki wbić pod odpowiednim kątem. Wysokość palików powinna być nie niższa niż wysokość 2/3 sadzonki (wbite na głębokość ok. 40 cm), a średnica palików – min. 6 cm. Sadzonki należy przywiązać minimum dwoma taśmami do palików tuż pod koroną oraz zabezpieczyć osłonkami przed zgryzaniem przez zwierzynę płową.

4.3.8. w przypadku sadzonek kaliny i derenia – sadzonki należy zabezpieczyć osłonkami przed zgryzaniem przez zwierzynę płową w sposób trwały (tj. np. osłonką siatkową o wysokości min. 100 cm, przytwierdzoną do podłoża za pomocą min. 1 palika o wysokości nie niższej niż wysokość 2/3 sadzonki (wbite na głębokość ok. 25 cm).

4.4. Okres gwarancji i jej zakres:

4.4.1. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązany jest do pielęgnowania nasadzeń zgodnie z wymaganiami gwarancyjnymi określonymi poniżej.

4.4.2. Czas trwania gwarancji liczony będzie od daty dokonania odbioru sadzenia.

4.4.3. Wykonawca jest zobligowany:

- dwa razy do roku dokonać przeglądów stanu nasadzeń i dokonać uzupełnień braków ilościowych i jakościowych w terminie do 15 listopada 2015, 2016 i 2017 r. oraz do 30 kwietnia 2015, 2016 i 2017 r.,
- wymieniać brakujące, obumarłe i uszkodzone sadzonki,
- wymieniać lub uzupełniać zniszczone lub brakujące paliki, wiązadła i osłony,
- utrzymywać właściwą pozycję sadzonek, palików, wiązadeł i osłon,
- przycinać chore i złamane gałęzie,
- utrzymać misę korzeniową,
- podlewać w okresach zagrożenia suszą,

- w terminie do 30 listopada 2015, 2016 i 2017 r. oraz do 15 maja 2015, 2016 i 2017 r. Wykonawca ma dostarczać Zamawiającemu oraz zarządcy terenu sprawozdanie ze zrealizowanych zobowiązań gwarancyjnych, zawierające informacje o stwierdzonych brakach oraz wykonanych pracach.
- 4.4.4. Wykonawca jest zobowiązany w okresie gwarancji do zastępowania sadzonek zniszczonych w wyniku działania osób trzecich oraz zwierząt. W przypadku klęski żywiołowej, wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenia będące jej wynikiem.
- 4.4.5. Uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie zobowiązań gwarancyjnych mogą przejść na mocy umów z Zamawiającym zarządcy terenów, na których zostały posadzone sadzonki.
- 4.4.6. Czas trwania okresu gwarancyjnego wyniesie 3 lata.

§ 2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

Zlecone prace muszą być wykonane do dnia 15 listopada 2014 r. w okresach właściwych dla sadzenia, przy właściwych warunkach pogodowych, unikając upalnych i suchych dni. W razie trwających odpowiednich warunków pogodowych okres sadzenia może być wydłużony za zgodą zamawiającego do 30 listopada 2014 r.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca wykonywał będzie prace powierzone na podstawie niniejszej umowy w sposób w niej wskazany jak również z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, zgłaszanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z posiadanymi uprawnieniami (kwalifikacjami), w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy prawa, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy w przedmiocie zamówienia oraz z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach danego rodzaju.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania czynności przyjętych na podstawie niniejszej umowy osobie trzeciej (Podwykonawcy) bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczania Wykonawcy wszystkich dokumentów niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
2. Odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy wobec osób trzecich spoczywa na Zamawiającym.

§ 5

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie umowne w kwocie ... zł (słownie: ... , w tym VAT: ... , tj. ... zł, netto: ... zł).
2. Płatność odbędzie się przelewem na rachunek Wykonawcy na podstawie wystawionego przez niego rachunku oraz po odbiorze przedmiotu zamówienia, w terminie 30 dni od doręczenia rachunku przez wykonawcę, ale nie wcześniej niż po otrzymaniu przez Fundację EkoRozwoju kolejnej transzy zaliczki (na realizację przedmiotu zamówienia) od sponsora.
3. Podstawę do wystawienia faktury lub rachunku stanowić będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru wykonanego zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich uwag złożonych w trakcie realizacji umowy przez Zamawiającego. Odbiór prac wykonany zostanie w ciągu 30 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania prac.
4. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP 899-00-23-428.

§ 6

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od dnia następnego po zakończeniu odbioru końcowego potwierdzonego protokołem końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

- a) Wykonawca odpowiada za wady wykonanego przedmiotu umowy w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego na zasadzie rękojmi ustalonej na okres 36 miesięcy liczony od dnia następnego po zakończeniu odbioru końcowego.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek bezzwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
4. W przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do usunięcia wad w terminie określonym powyżej lub nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie powyższych wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, zachowując wszelkie roszczenia odszkodowawcze.

§ 7

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, tj. kwotę zł (słownie: ...) w formie ...
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt. 1, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane.

§ 8

ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w razie zwłoki w wykonaniu prac będących przedmiotem umowy w wysokości 0,1% całkowitego kosztu brutto wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 5 pkt. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych w przypadku przedstawienia udokumentowanego uzasadnienia, niezależnej od Wykonawcy, przyczyny zwłoki.
3. Wykonawca zobowiązany jest również do zapłaty kary umownej w przypadku zwłoki w usunięciu braków i wad stwierdzonych po odbiorze w wysokości 2% całkowitego kosztu brutto wykonania przedmiotu umowy, liczonej za każdy dzień zwłoki od upływu uzgodnionego przez strony terminu na usunięcie wad.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę. Przez nienależyte wykonywanie umowy należy rozumieć nie wywiązywanie się przez Wykonawcę z określonych obowiązków umowy lub ich nie wykonywanie. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego roszczenie o wynagrodzenie za całość przedmiotu zamówienia, a jedynie za jego zrealizowaną w sposób prawidłowy (przyjęty na podstawie protokołu odbioru) część. Podstawą do wartościowego ustalenia prawidłowo wykonanej części zamówienia będzie uproszczony kosztorys oferty (Załącznik nr 2).
5. W przypadku gdy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, zobowiązany będzie do zapłaty na jego rzecz, kary umownej w wysokości 10% całkowitego kosztu brutto wykonania usługi.
6. W razie niewykonania zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości brutto sumy zaistniałych braków, według aktualnej dla dnia dokonania szacowania braków ceny rynkowej danej dostawy/usługi, w terminie 30 dni od wezwania do zapłaty udokumentowanego protokołem przeglądu stanu nasadzeń, z uwzględnieniem poniższej „UWAGI”.

UWAGA: Niezależnie od powyższej kary umownej w razie niewykonania zobowiązań gwarancyjnych, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do dokonania przeglądów stanu nasadzeń oraz prawo do dokonania uzupełnień braków ilościowych i jakościowych - na koszt Wykonawcy i obciążenia go wynikającymi z tego tytułu pełnymi kosztami.

§ 9

DOPUSZCZALNOŚĆ ZMIAN W UMOWIE

1. Zakres oraz/lub wartość zamówienia określona w umowie, może ulec zmianie w sytuacji zaistnienia szczególnych okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy z Wykonawcą. Jednakże w każdym przypadku wynagrodzenie należne z tego tytułu Wykonawcy nie przekroczy zaoferowanego w ofercie Wykonawcy całkowitego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, a w przypadku zmniejszenia zakresu umowy ulegnie stosowanemu obniżeniu.
2. Pozostałe postanowienia umowy, w szczególności termin realizacji przedmiotu umowy, mogą ulegać zmianom, w szczególności w przypadku aneksowania umowy z podmiotami finansującymi Zamawiającego w ramach projektu oraz z innych powodów natury faktycznej i prawnej nieznanych na etapie podpisania umowy.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W kwestiach nie unormowanych w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć między stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie. W razie braku możliwości porozumienia się stron w terminie dłuższym niż 30 dni, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Spory mogące powstać na tle niniejszej umowy, strony postanawiają poddać rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa nie rodzi żadnych skutków w zakresie uprawnień pracowniczych właściwych dla stosunku pracy.
6. Nadzór nad realizacją umowy, ze strony Wykonawcy pełni ..., a ze strony Zamawiającego
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego, o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy, mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku nie dopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek powyższego zaniechania.
8. Umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- 1.
- 2.

PODPISY STRON:

Zamawiający:

Wykonawca: